

Frederic Convent Tijl De Troyer Olivier Dubuisson Alexandra Rhodius



SRL - BV NOTALEX RPM - RPRBXL 0703.878.322 TVA - BTW BE0703.878.322

Avenue de la Couronne 145F Kroonlaan 145F 1050 Ixelles - Elsene T: 02 627 46 00 - F: 02 627 46 90

info@notalex.be www.notalex.be

## VENTE PUBLIQUE BIDDIT Notaire Frederic CONVENT 02.627.46.00



## Commune d'UCCLE – sixième division

Une maison d'habitation de rentier à deux étages avec annexes, cour et jardin sise à front de la rue du Merlo 26, cadastrée section G, numéro 0087K3P0000 pour une contenance de 2 ares 30 centiares composée comme suit :

Au rez-de-chaussée:

Hall, garage, 2 caves

Au premier étage :

Salon, salle à manger, cuisine, coin bibliothèque, wc, véranda

Au deuxième étage :

3 chambres, salle de bains.

Revenu cadastral non indexé: mille deux cent nonante-huit euros (€ 1.298,00)

PEB: G

Urbanisme: zone d'habitation

Occupation: Libre

Mise à prix : 250.000,00 €

Première enchère minimum : 5.000,00 € Début des enchères : 30 mars 2023 à 12h00

<u>Clôture</u>: 7 avril 2023 à 12h00 Adjudication: 13 avril à 10h30

Jouissance après paiement des frais et du prix de vente

<u>Visites</u>: les 16, 17 et 20 mars 2023 entre 14h00 et 18h30